

A. Průvodní list

Projektová dokumentace opravy terasy

Mateřská škola
Neumannova 2560
352 01 Aš

Vypracoval:
Ing. Pavel Jakeš

Kontrolovala:
Ing. Tereza Rysová

Zodpovědný projektant:
Ing. Lubomír Odehnal
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
pod číslem 0015083 v seznamu vedeném ČKAIT

Zpracováno v období:
květen 2025

Verze dokumentu:
První vydání

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Údaje o zpracovateli (dodavateli) dokumentace.....	3
1.3 Údaje o stavebníkovi (investorovi).....	4
1.4 Údaje o objednateli dokumentace.....	4
1.5 Stupeň dokumentace.....	4
1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu.....	4
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	4
3. TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV.....	7
4. ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY...7	

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby:*

Oprava terasy

b) *místo stavby:*

Kraj:

Karlovarský

Katastrální území:

Aš [600521]

Na pozemku:

p. č. st. 3548

Adresa:

Neumannova 2560

352 01 Aš

Souřadnice GPS

50.2200644N, 12.1924169E

Nadmořská výška:

650 m n. m.

*Výčet pozemků s právem zákonné
služebnosti:*

Žádné pozemky s právem zákonné služebnosti

1.2 Údaje o zpracovateli (dodavateli) dokumentace

Název:

DEKPROJEKT s.r.o.

Adresa sídla:

Tiskařská 257/10
(areál TTC TECHKOM CENTRUM)
Praha 10 – Malešice
108 00

IČO:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Bankovní spojení:

35-7899980247/0100

(Komerční banka, a.s.)

Veřejný rejstřík:

Zapsáno v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka C 120996

Telefon:

+420 234 054 284

+420 735 768 100

ID datové schránky:

s7yyfj5

E-mail:

info@atelier-dek.cz

Vypracoval:

Ing. Pavel Jakeš

Kontrolovala:

Ing. Tereza Rysová

Zodpovědný (hlavní) projektant:

Ing. Lubomír Odehnal
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
pod číslem 0015083 v seznamu vedeném ČKAIT

1.3 Údaje o stavebníkovi (investorovi)

Jméno: Město Aš
IČO: 00253901
Adresa: Kamenná 473/52,
352 01 Aš

1.4 Údaje o objednateli dokumentace

Jméno: Město Aš
IČO: 00253901
Adresa: Kamenná 473/52,
352 01 Aš

1.5 Stupeň dokumentace

Dokumentace provedení stavby

1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu

Město Aš

2. Seznam vstupních podkladů

Administrativa:

- [1] Objednávka služeb firmy DEKPROJEKT s.r.o.
ze dne 31.10.2024
na základě nabídky č. D2024-076759

Právní předpisy, normy, směrnice, publikace, software:

- [2] **Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon,**
znění v účinnosti od 1. 7. 2024
- [3] **Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu,**
znění v účinnosti od 1. 7. 2024
- [4] **Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně,**
znění v účinnosti od 22. 3. 2024
- [5] **Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva,**
znění v účinnosti od 11. 12. 2021
- [6] **Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),**
znění v účinnosti od 1. 1. 2022

- [7] **Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb,**
znění v účinnosti od 1. 8. 2023
- [8] **ČSN 73 0540-1 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie,**
vydání červen 2005
- [9] **ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky,**
vydání říjen 2011
včetně Změny Z1 4.12t z dubna 2012
- [10] **ČSN 73 0540-3 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin,**
vydání listopad 2005
- [11] **ČSN 73 0540-4 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody,**
vydání červen 2005
- [12] **ČSN P 73 0600 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení,**
vydání listopad 2000
- [13] **ČSN P 73 0606 (730606) Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení,**
vydání listopad 2000
- [14] **ČSN 73 0802 ed. 2 (730802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty,**
vydání září 2023
- [15] **ČSN 73 0810 (730810) Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení,**
vydání červenec 2016
včetně Opravy 1 3.20t z března 2020
- [16] **ČSN 73 0818 (730818) Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektů osobami,**
vydání červenec 1997
včetně Změny Z1 10.02t z října 2002
- [17] **ČSN 73 0824 (730824) Požární bezpečnost staveb. Výhřevnost hořlavých látek,**
vydání prosinec 1992
- [18] **ČSN 73 0834 (730834) Požární bezpečnost staveb – Změny staveb,**
vydání březen 2011
včetně Změny Z1 7.11t z července 2011
a Změny Z2 2.13t z února 2013
- [19] **ČSN 73 1901-1 (731901) Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení,**
vydání říjen 2020
- [20] **ČSN 73 1901-3 (731901) Navrhování střech – Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi,**
vydání říjen 2020
včetně Opravy 1 12.20t z prosince 2020
- [21] **ČSN 73 2901 (732901) Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS),**
vydání září 2017

- [22] **ČSN 73 3610 (733610) Navrhování klempířských konstrukcí**,
vydání březen 2008
včetně Změny Z1 11.08t z listopadu 2008
- [23] **ČSN EN 12056-3 (756760) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 3: Odvádění dešťových vod ze střech – Navrhování a výpočet**,
vydání červen 2001
včetně Změny Z1 5.03t z května 2003
a Změny Z2 1.14t z ledna 2014
- [24] **Směrnice ČHIS 01: Hydroizolační technika – Ochrana staveb a konstrukcí před nežádoucím působením vody a vlhkosti**,
vydala Česká hydroizolační společnost,
- [25] **Komentář ke Směrnici ČHIS 01**,
vydala Česká hydroizolační společnost,
- [26] **Směrnice ČHIS 02: Výskyt kaluží na povlakových krytinách plochých střech**,
vydala Česká hydroizolační společnost,
- [27] **Směrnice ČHIS 03: Hydroizolační technika – Hydroizolační řešení střech se skládanou krytinou – Skládané krytiny, doplňkové hydroizolační konstrukce a doplňková hydroizolační opatření**,
vydala Česká hydroizolační společnost
- [28] **Směrnice ČHIS 04: Navrhování střech**,
vydala Česká hydroizolační společnost
- [29] **Směrnice ČHIS 07: Hydroizolační technika – Povlakové hydroizolace**,
vydala Česká hydroizolační společnost,
- [30] **Publikace „Pravidla pro navrhování a provádění střech“**,
2. upravené a doplněné vydání z roku 2014 (aktuální vydání),
vydal CECH KLEMPÍŘŮ, POKRÝVAČŮ A TESAŘŮ ČR, spolek
- [31] **Publikace „Pravidla pro navrhování a provádění klempířských konstrukcí“**,
2. upravené a doplněné vydání z roku 2020 (aktuální vydání),
vydal CECH KLEMPÍŘŮ, POKRÝVAČŮ A TESAŘŮ ČR, spolek
- [32] **Publikace „Vybrané podklady pro projektování“**,
- [33] **Stavební knihovna DEK**
(databáze stavebních materiálů, skladeb a výrobků),

Přímo související podklady:

- [34] Místní šetření
provedené na předmětném objektu Neumannova 2560, 352 01 Aš
dne 19.02.2025. a 27.03.2025
pracovníkem zpracovatele (dodavatele) dokumentace
(firma DEKPROJEKT s.r.o., pracovník Ing. Pavel Jakeš)

- [35] Část projektové dokumentace „REKONSTRUKCE MATEŘSKÉ ŠKOLY NEUMANNOVA, AŠ“, generální projektant: STRAET ARCHITECTS s.r.o., datum: 10/2020
- [36] Část projektové dokumentace „PASPORTIZACE OBJEKTŮ V AŠI, MŠ NEUMANNOVA 2560/1, AŠ“, vypracoval ČOS exim s.r.o., datum 11/2019

3. TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor	Nemění se
b) zastavěná plocha	532 m ² , celková plocha objektu (dle https://nahlizenidokn.cuzk.cz/) 95 m ² , plocha předmětné části (= přibližně půdorysné ploše střechy)
c) podlahová plocha	Nezjištěno
d) počet podzemních podlaží	1 [36]
e) počet nadzemních podlaží	2 [36]
f) způsob využití	15 - stavba občanského vybavení
g) druh konstrukce	9 - nezjištěno
h) způsob vytápění	9 - nezjištěno
i) přípojka vodovodu	1 – s vodovodem
j) přípojka kanalizační sítě	9 - nezjištěno
k) přípojka plynu	9 - nezjištěno
l) výtah	9 - nezjištěno

4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby	Hloubka stavby nebyla zjištěna. Stavební úpravy navržené v této dokumentaci tyto skutečnosti nemění.
b) výška stavby	Výška stavby nebyla zjištěna. Terasa z části navazuje na okolní terén a z části je vysoká +3,3 m nad úrovní terénu u 1.PP [36] .
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě	Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě není zjištěna.
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby	Realizace stavebních úprav navržených v této dokumentaci je plánována v druhé polovině roku 2025.